



República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

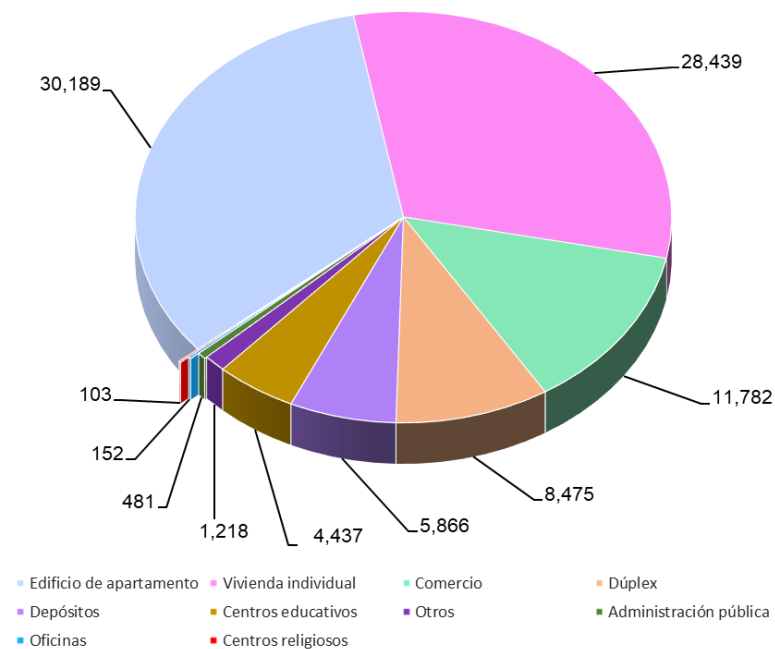
Comentario

Según cifras preliminares, en el tercer trimestre de 2023, el Censo de Construcción de Edificaciones, en los distritos de Panamá y San Miguelito, presentó un total de áreas construidas de 328,022 m² con un incremento de 27.6% respecto al mismo período de 2022, que fueron de 256,980 m². Las edificaciones con incrementos en áreas construidas fueron: Depósitos 446%, dúplex con 215.3% y administración pública 279.8%.

En los distritos de Panamá y San Miguelito se construyeron 864 nuevas edificaciones, reflejando un aumento de 1.4%, respecto al mismo trimestre de 2022 que fueron 852. En cuanto al área construida fueron 91,142 m² comparados con los 59,325 m² del mismo trimestre de 2022.

Las áreas construidas en el 2023, en estos dos distritos, fueron: Edificio de apartamento con 30,189 m², vivienda individual 28,439 m², comercio 11,782 m², dúplex 8,475, depósitos 5,866 m², centros educativos 4,437 m², otros 1,218 m², administración pública 481 m², centros religiosos 103 m² y oficinas 152 m², como se refleja en la gráfica a continuación:

ÁREAS CONSTRUIDAS NUEVAS EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y
SAN MIGUELITO, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN:
TERCER TRIMESTRE 2023 (P)

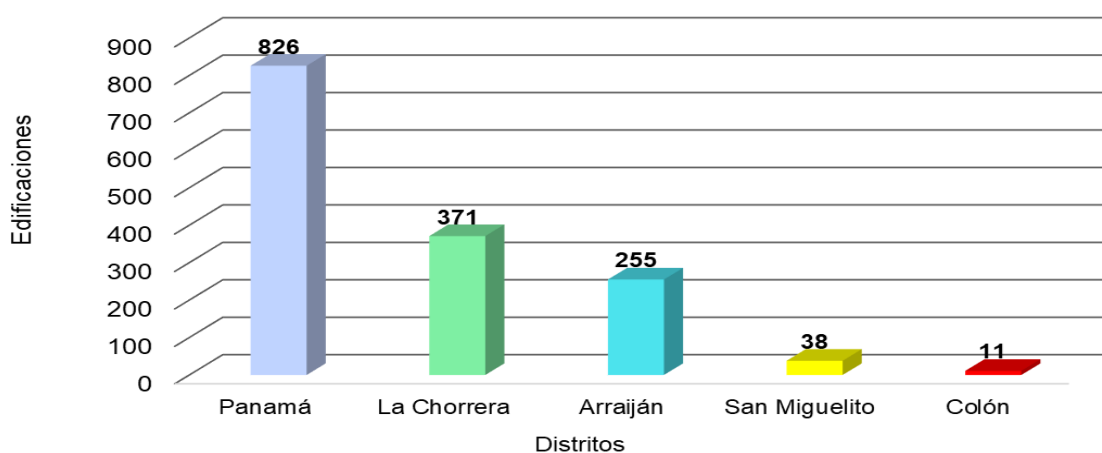


NOTA: En metros cuadrados.

(P) Cifras preliminares.

En el tercer trimestre de 2023, las construcciones de nuevas edificaciones en las provincias de Colón, Panamá y Panamá Oeste ascendieron a 1,501, de las que en los distritos de Panamá se ubicaron 826, La Chorrera 371, Arraiján 255, San Miguelito 38 y Colón 11; con un total en áreas construidas de 149,419 m²; conformadas por Panamá con 83,697 m², La Chorrera 30,515 m², Arraiján 25,777 m², San Miguelito 7,444 m² y Colón 1,986 m².

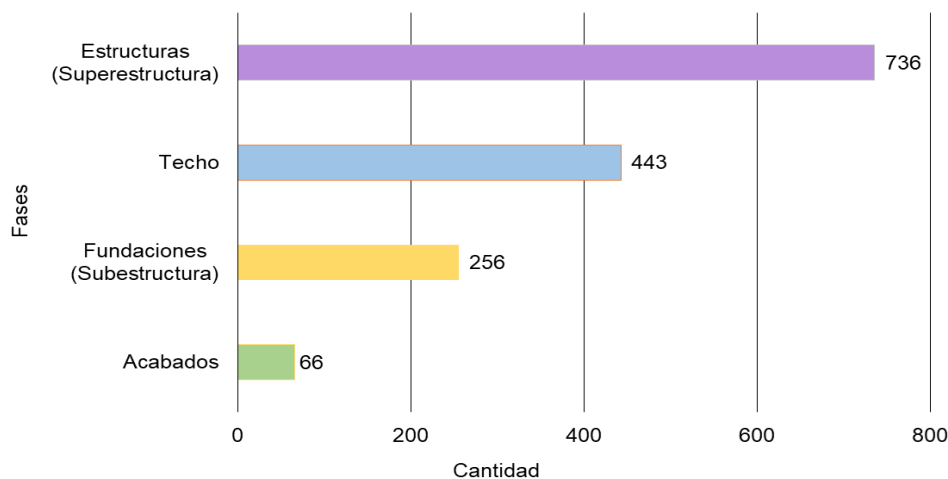
**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LOS DISTRITOS DE
PANAMÁ, LA CHORRERA, ARRAIJÁN, SAN MIGUELITO Y COLÓN:
TERCER TRIMESTRE 2023 (P)**



(P) Cifras preliminares.

En las fases de las construcciones nuevas en proceso, en los distritos investigados, se reportó desarrollo en las etapas de estructura con 736, techo 443, en fundaciones 256 y en acabados 66 construcciones.

**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO POR FASE, DE LOS DISTRITOS
DE ARRAIJÁN, COLÓN, LA CHORRERA, PANAMÁ Y SAN MIGUELITO:
TERCER TRIMESTRE 2023 (P)**



(P) Cifras preliminares.